



会社概要

社 名 株式会社エーリック
所 在 地 〒660-0083 尼崎市道意町 7 丁目 1 番 3
資 本 金 25 億 8,325 万円
法人設立 平成 3 年 4 月
T E L 06-6415-2500
F A X 06-6415-2503
E - M a i l info@aric-ama.co.jp

施設概要

施 設 名 尼崎リサーチ・インキュベーションセンター
構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造 6 階建
敷地面積 5,203 m²
延床面積 12,355 m²
竣 工 平成 5 年

部屋タイプ	研究開発型オフィス	一般事務型オフィス	スモールオフィス
面 積	1スパン81㎡	1スパン81㎡	5.4㎡～54.5㎡
天 井 高	1階部分:天井高3m 2～6階部分:天井高2.7m		
耐 床 荷 重	400kg/㎡	300kg/㎡	300kg/㎡
電 気	三相200V 単相200V/100V	単相100V	単相100V
給排水/ガス	○	×	×
そ の 他	機械警備システム(24時間入退館可能)、通信設備:NTTフレッツ光、乗用エレベーター:2基、荷物用エレベーター:1基/高さ1.8m/間口2.2m/奥行2.8m/重量2,000kg、リフレッシュコーナー、自動販売機		

案内図



電車

- ▶ 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前駅」または「出屋敷駅」下車徒歩8分
- ▶ 阪神電鉄本線「尼崎駅」下車タクシー約10分



バス

- ▶ 阪急神戸線「塚口駅」/JR「立花駅」から阪神バス30系統「リサーチコア前」下車
※「塚口」から約30分/「立花」から約10分



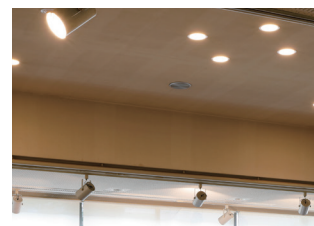
車

- ▶ 阪神高速神戸線
大阪方面から「尼崎東」2.5km
神戸方面から「尼崎西」500m
- ▶ 阪神高速湾岸線「尼崎末広」2.5km

新しい産業ビジネスの創出拠点



尼崎リサーチ・インキュベーションセンター Amagasaki Research Incubation Center



賃貸施設

お客様のニーズに対応したお部屋をご提供し、事業成長を応援します。

賃料補助制度

ご利用いただけます

※適用要件、審査等があります。詳しくは、お問い合わせください。

研究開発型オフィス



最先端の研究開発に取り組む企業様向け。少量危険物倉庫も完備しています。
[料金単価] 賃賃料 2,240円(税抜)／㎡
共益費 1,160円(税抜)／㎡
保証金 賃賃料の6ヶ月分
[床面積] 81㎡(1区画)

一般事務型オフィス



新事業の創業や第二創業の企業様向け。
[料金単価] 賃賃料 2,240円(税抜)／㎡
共益費 1,160円(税抜)／㎡
保証金 賃賃料及び共益費の3ヶ月分
[床面積] 81㎡(1区画)
※入居から6ヶ月間は共益費が免除

スモールオフィス



これから起業される方、小規模のお部屋をお探しの方、少しでも固定経費を抑えたい方におすすめです。(法人登記可能)
[床面積] 5.4㎡～54.5㎡
※別途お部屋ごとの料金設定あり
入居から6ヶ月間は共益費が免除

※ 入居に際しては、事業計画書等の提出と入居審査があります。詳しくはお問い合わせください。

アメニティ施設

2階から6階に入居テナント様向けのリフレッシュコーナーを設置しております。どうぞご利用ください。



新しい産業ビジネスの創出拠点

尼崎リサーチ・インキュベーションセンターの特徴

1 働きやすい

- ・最寄り駅から歩いて8分。
- ・当センターの各階に食事や休憩、談話ができるリフレッシュコーナーがあります。
- ・駅前や隣のama-doに飲食店のほか、スーパーもあります。家の食材もここで買えます。
- ・当センター周辺には、緑と水の遊歩道があり、屋外でのお弁当や散歩をして気分転換することもできます。

3 起業・創業しやすい

- ・エーリックなら、県や市の家賃補助を受けられます。(適用要件あり)
- ・エーリックや創業支援オフィスアビーズのインキュベーションマネージャーによる経営相談・指導を無料で受けられます。入居者同士の交流会などのイベントもあります。
- ・一人から使える5.4㎡から数人で使える54.5㎡までのスモールオフィスをご用意。スモールオフィスは半年間共益費を免除。5.4㎡のお部屋なら入居後半年間は月額1万4千円(税抜)で入居できます。
- ・電話・インターネットも引けます(入居者負担)。法人登記もできます。
- ・隣のama-doには、コーナンやニトリがあり、実験用材料や事務機器もすぐに調達できます。

2 研究開発しやすい

- ・実験室仕様の研究開発型オフィスは床荷重400キロ/㎡。吸排気ダクトもつなげられます。
- ・荷物用EVもあるので、大型実験室設備も楽々搬入。
- ・当センターは24時間利用可。
- ・医薬・化学系の研究に便利な少量危険物倉庫もご用意。
- ・隣接する(一財)近畿高エネルギー加工技術研究所(AMPI)の高度な実験、測定機器が使えます。専門相談員による迅速なアドバイスが受けられます。

4 ビジネスしやすい

- ・大切なお客様をお迎えしたり、株主総会もできる大小様々な会議室があります。入居者は、優待価格で利用できます。
- ・待ち合わせ等にも便利な広い1階ロビー。
- ・阪神高速神戸線に近く、湾岸線末広インターからもたったの2.5キロ。関西国際空港や大阪湾岸の各都市へ優れたアクセス。
- ・月極駐車場もご用意。(15,000円(税抜)／台から)
- ・カラーコピー機(コイン式)やシュレッダー(無料)も使用できます。

一時利用施設

展示会やイベントが開催できるホール、講習会や研修会が開ける会議室や研修室、少人数での商談やミーティングに適した会議室がご用意です。



1F～2FはWiFiをご利用いただけます。

多目的ホール



1F [床面積] 503㎡ [収容人数] 500名

利用料金例 1日(9:00～17:00) 34,100円 展示会平日(9:00～21:00) 130,700円
終日(9:00～21:00) 66,400円 展示会休日(9:00～21:00) 156,500円

小ホール



2F [床面積] 133㎡ [収容人数] 54名

利用料金例 1日(9:00～17:00) 15,600円
終日(9:00～21:00) 29,500円

特別会議室



2F [床面積] 81㎡ [収容人数] 23名

利用料金例 午前(9:00～12:00) 3,500円
午後(13:00～17:00) 4,700円
夜間(18:00～21:00) 7,000円

研修室



2F [床面積] 81㎡ [収容人数] 32名

利用料金例 1日(9:00～17:00) 5,400円
終日(9:00～21:00) 10,500円

大人数向け会議室



2F(1・2・3)

[床面積] 243㎡(81㎡×3室)
[収容人数] 108名(1室36名×3室)

利用料金例 1日(9:00～17:00) 7,000円
終日(9:00～21:00) 14,000円
※1室あたりの金額です

少人数向け会議室



2F(4・5) / 4F / 5F / 6F

[床面積] 27～32㎡ [収容人数] 9～11名
※OAタップ付きテーブル(4F除く)、ディスプレイ(2F(4)除く)

利用料金例 午前(9:00～12:00) 1,400円
午後(13:00～17:00) 1,700円
夜間(18:00～21:00) 2,500円

- 液晶プロジェクターやスクリーン等の有料備品や、延長コード等の無料備品を各種取り揃えております。
- 会場レイアウトもご要望に応じて承ります。(有料)
- 一時利用施設のご予約については、弊社ホームページからWEB予約することができます。ぜひご利用ください。
- 料金は税込です。準備等で8:00～利用される場合は別途料金がかかります。



www.aric-ama.co.jp



※令和元年10月1日から消費税率が10%に引き上げられたことに伴い、一時利用施設の利用料金等を改定いたしました。