

尼崎リサーチ・インキュベーションセンター サテライトオフィス向け短期賃貸制度のお知らせ

～ 新型コロナ禍の中、次のような理由でオフィスを探しておられる企業様へ ～

- ・社員に在宅勤務を求めても、自宅では仕事をできる環境を確保できないため、自宅近くにシェアオフィスを借りたい。
- ・社員が密集するオフィスの感染リスクを下げるため、新たにサテライトオフィスを設けたい。
- ・営業社員が自宅近くのサテライトオフィスに出勤し、外回り営業に出かけられるようにしたい。

こうしたご要望にお応えするため、1ヶ月単位の短期賃貸制度を始めましたので、皆様のご使用をお待ちしております。

- ✓ 共益費免除!!! (最大6ヶ月間)
- ✓ 賃料は、1ヶ月ごとの前払い方式
- ✓ 保証金不要 ・ 6ヶ月前の退居通告不要
- ✓ 原状回復費用不要 (自然損耗に限る)
- ✓ メールBOX無料 ・ 宅配BOX有
- ✓ 机やいす等の無料貸出
- ✓ 入居者様向け貸し会議室の特別割引制度 (裏面ご参照)



テレビモニター付き 11人用小会議室が1時間 200円から!!!

<募集室>

- 一般事務型オフィス 81.0㎡ 賃料 181,440円
 - スモールオフィス 22.4㎡ 賃料 48,300円 ~ 54.5㎡ 賃料 146,600円
- (注: 7ヶ月目以降は別途共益費がかかります。)

一般事務型オフィス



スモールオフィス



詳しくは、エーリックホームページをご覧ください。

お問合せをお待ちしております。

お問合せ先 株式会社エーリック ☎06-6415-2500



貸会議室の特別割引制度

ご入居テナント様は、

- 大人数向け会議室
利用料金例記載金額の1割引
- 小人数向け会議室
平日1時間 200円
でそれぞれご利用いただけます。

大人数向け会議室



放送設備付

2F (1・2・3)

[床面積] 243㎡ (81㎡×3室)
[収容人数] 108名 (1室36名×3室)

利用料金例	1日 (9:00~17:00)	7,000円
	終日 (9:00~21:00)	14,000円
	※1室あたりの金額です	

小人数向け会議室



OA
タック
テーブル
ディスプレイ
ホワイト
ボード

2F (4・5) / 4F / 5F / 6F

[床面積] 27~32㎡ [収容人数] 9~11名
※OAタック付きテーブル(4+除く)、ディスプレイ(2F(4)除く)

利用料金例	午前 (9:00~12:00)	1,400円
	午後 (13:00~17:00)	1,700円
	夜間 (18:00~21:00)	2,500円

- ・待ち合わせ等にも便利な広い1階ロビーで商談・ミーティングができます。
- ・月極駐車場もございます。(15,000円(税抜)／台から)



案内図



電車

- ▶ 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前駅」または「出屋敷駅」下車徒歩8分
- ▶ 阪神電鉄本線「尼崎駅」下車タクシー約10分



バス

- ▶ 阪急神戸線「塚口駅」/JR「立花駅」から阪神バス30系統「リサーチコア前」下車
※「塚口」から約30分 / 「立花」から約10分



車

- ▶ 阪神高速神戸線
大阪方面から「尼崎東」2.5km
神戸方面から「尼崎西」500m
- ▶ 阪神高速湾岸線「尼崎末広」2.5km

会社概要

社名 株式会社エーリック
所在地 〒660-0083 尼崎市道意町7丁目1番3
資本金 25億8,325万円
法人設立 平成3年4月
TEL 06-6415-2500
FAX 06-6415-2503
E-Mail info@aric-ama.co.jp

施設概要

施設名 尼崎リサーチ・インキュベーションセンター
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造6階建
敷地面積 5,203㎡
延床面積 12,355㎡
竣工 平成5年